**ANSÖKAN  
tillstånd för ombyggnad av lägenhet**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Bostadsrättsinnehavare** | **Lägenhetsnr** | | **Namn** | | | | **Personnr** |
| **Föreslagen åtgärd** | | | **Beskriv de ändringsarbeten som önskas. Komplettera vid behov med skiss.** | | | | |
| **Följande delar ansvarar jag själv för:** | | **Förteckning över bilagor** | | | | **Fullvärdeförsäkring finns hos:** | |
| **Anlitad entreprenör(er)** | | | **Datum** | | **Bostadsrättsinnehavares underskrift** | | |
| **Beslut av Brf** | | | **Ansökan beviljad** | | **Ansökan avslagen** | | |
| **Startdatum** | | | | **Slutdatum** | | | |
| **Skäl till beslut** | | | | | | | |
| **Undertecknad medlem förbinder sig att utföra ombyggnad enligt denna ansökan, på ett fackmannamässigt sätt och att el och vvs-installationer utföres av utbildad fackman.**  **Om du som medlem driver ombyggnad i egen regi, det vill säga utan att anlita byggfirma, så tänk på att du är ansvarig för eventu­ella framtida skador som kan bero på dåligt utfört hantverk till exempel läckgage i badrum sprickor i väggar med mera.**  **Observera: Vad som gäller vid renovering/ombyggnad eller förändring av lägenhet, se föreningens stadgar § 7 och vissa delar av § 5. Samt föreningens ordningsregler. OBS hissar får ej användas för transporter av byggmaterial eller byggsopor.** | | | | | | | |
| **Underskrift** | | | **Datum** | | **Brf Flustret 19** | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Åtgärd** | **Anm.plikt** | **Godkänd entreprenör** | **Bygglov** | **Tänk på** |
| Nytt golv | Ja |  |  | Golvet höjs ca 4 cm vilket medför att balkongdörr måste sågas av. |
| Rivning av vägg, ej bärande | Ja |  |  |  |
| Rivning av bärande vägg | Ja |  | Ja | Kommunens bygglov krävs.  Avväxling med eldfast järnbalk krävs. |
| Ventilation | Ja |  |  | Om två ventilations­kanaler finns så måste båda kanalerna användas. |
| Flytt av kök | Ja |  | Ja |  |
| Ny rördragning | Ja |  |  | Endast godkänd rörfirma ska anlitas. |
| Elinstallation | Ja |  |  | Endast godkänd installatör ska anlitas.  3-fas får inte dras in i lägenheterna. |
| Nytt badrum | Ja |  |  | Bostadsrättsföreningens kravspecifikation gäller. |
| Ommålning/tapetsering | Nej |  |  |  |
| Sänkning av tak med inbyggda spotlights | Ja |  |  | Rekommenderas ej på grund av att eventuella läckage från våningen ovanför blir svåra att hantera. |

|  |
| --- |
|  |
|  |